

MADDE-1) Belediye Meclisinin 2025 yılında yapacağı aylık toplantı günlerinin tespit edilmesine ve Temmuz ayının tatil edilmesine, Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

MADDE -2) 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 25. Maddesine göre Belediye Meclisi Denetim Komisyonuna 2025 yılı için görev yapmak üzere gizli oylama neticesi sonucu seçilen 5 üyenin, Denetim Komisyonu Üyesi olarak görev yapmasına, Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

MADDE -3) 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 32. Maddesine göre Meclis Başkan ve Üyeleri ile Komisyon Üyelerine 2025 yılında ödenecek huzur hakkı ücretlerinin tespit edilmesine, Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

MADDE -4) S.S. Ermenek Tarımsal ve Hayvansal Ürünleri Üretim ve Pazarlama Kooperatifi Yönetim Kurulu Başkanı Mehmet Ziya GÖNÜL' ün yazılı talebi üzere; Belediyemize ait İş Merkezinde bulunan 9/2 Nolu işyerini kooperatif faaliyetlerinde kullanmak üzere; Belediyemizden geçici olarak bir yıl (12 ay) süre ile 5393 Sayılı Kanun'un 18. Maddesinin "e" bendi hükümleri doğrultusunda protokol düzenlenerek ücretsiz olarak tahsis süresinin uzatılmasına, Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

MADDE -5) 17 Aralık 2024 tarih ve 32755 Sayılı Resmî Gazetede yayımlanan "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik'te belirtildiği üzere 4. Derecelik Veteriner İşleri Müdürlüğü kadrosunun ihdas edilmesine, Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

MADDE -6) Belediyemiz Norm Kadro Cetvelinde münhal bulunan 1. Derecelik Muhtarlık İşleri Müdürlüğü kadrosunun iptal edilerek yerine 1. Derecelik İnsan Kaynakları ve Eğitimi Müdürlüğü kadrosunun ihdas edilmesine, Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

MADDE -7) Belediyemiz Norm Kadro Cetveline göre yeni ihdas edilen Veteriner İşleri Müdürlüğüne ait Birim Çalışma Yönetmeliğinin onaylanarak kabul edilmesine Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

MADDE -8) Yazı İşleri Müdürlüğü Birim Çalışma Yönetmeliğine İptal edilen Muhtarlık İşleri Müdürlüğünün alt birim olarak Muhtarlık İşleri Birimi olarak eklenerek Birim Çalışma Yönetmeliğinin revize edilmesine, Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

MADDE -9) Belediyemiz Norm Kadro Cetveline göre yeni ihdas edilen İnsan Kaynakları ve Eğitimi Müdürlüğüne ait Birim Çalışma Yönetmeliğinin onaylanarak kabul edilmesine, Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

MADDE -10) Belediyemizde Kısmi Zamanlı Hizmet Sözleşmesi yapılmak suretiyle aşağıda yazılı olduğu şekilde sözleşmeli personelin 2025 yılında çalıştırılmasına Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

MADDE -11) Belediyemiz 2025 yılında geçici iş pozisyonlarına işçi çalıştırılabilmesi için vize sayısının tespit edilerek, 95 Norm Kadro mevcut olduğundan %20 hesabına göre $95 \times 20 = 19$ olması ile yıl içerisinde $19 \times 12 = 228$ adam/ay olarak tespit edilmesine, Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

MADDE -12) Belediyemizde Resmi Kıyafet Taşıyan Zabıta Amir ve Memurları ile İtfaiye Amir, Memur ve Şoförlerine 2025 yılında aylık maktu olarak verilen fazla çalışma ücretlerinin yeniden tespit edilmesine, Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

MADDE -13) Ermenek Turkuaz Turizm İşletmeleri San. Tic. Ltd. Şti. 'nin Müdürler Kurulu Başkanı olarak Ermenek Belediye Başkanı Mustafa BOZCU 'nun yetkilendirilmesi ve Şirket Müdürlüğüne Bayram DOĞAN' ın atmasına Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

MADDE -14) 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (p) bendine istinaden, Ermenek Belediyesi ile Kuzey Makedonya Cumhuriyeti Berovo Belediyesi arasında ekonomik ve sosyal ilişkileri geliştirmek üzere ortak projeler oluşturmak amacıyla Kardeş Belediye ilişkisi kurulmasına, Belediye Meclisince oybirliği ile karar verildi.

MADDE -15) Karaman ili Ermenek ilçesi Karalar Mahallesi 287 ada 5 parselde Turizm Tesis amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına İlave İmar Planı yapılmasına esas gerekli kurum görüşlerinin alınmasına, Belediye Meclisince oybirliği ile karar verildi.

MADDE -16) İlçemiz Akçamescit Mahallesi 561 ada 440 parsel için 1/1000 ölçekli O29-C-13-B-1-A Uygulama İmar Planı paftasına ilişkin hazırlatılan trafo yeri plan değişikliği dosyasının Belediye Meclisi İmar Komisyonuna havale edilmesine, Belediye Meclisince oybirliği ile karar verildi.

MADDE -17) Halk Eğitim Merkezi ve Akşam Sanat Okulu bünyesinde usta öğretici olarak kurs açan usta öğreticilerin Belediyemizden işyeri talebi olması halinde komisyon tarafından tespit edilen uygun bir ücret ile kiraya verilmesi için, Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine, Belediye Meclisince oybirliği ile karar verildi.

MADDE -18) Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik Hükümlerine göre hazırlanan Belediyemiz Norm Kadro cetvelinde yer alan ve aşağıda yazılı olduğu şeklide kadro iptal- ihdas yapılmasına, Belediye Meclisince oybirliği ile karar verildi.

MADDE -19) Ermenek İlçesi Akçamescit Mahallesi 561 ada 440 parsel de bulunan Enerji Üretim Alanı (GES) Uygulama İmar Planında 1/1000 ölçekli O29-C-13-B-1-A Uygulama İmar Planı paftasına ilişkin hazırlatılan trafo yeri plan değişikliği için Belediye Meclisi İmar Komisyonuna havale edilen ilan tadilatı dosyasına ait İmar Komisyon Raporu doğrultusunda ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesince tasdik edilerek uygulanmasına, Belediye Meclisince oybirliği ile karar verildi.

MADDE-20) Ermenek Belediye Meclisinin 07.09.2023 Tarih ve 58 Sayılı Kararı ile onaylanan Belediyemizin Ticari Taksi Yönetmeliğinin 12. Maddesi Hükümleri doğrultusunda hazırlanan rapora göre Taksimetre açılış ücreti-km ücretlerinin güncelleme yapılarak uygulamaya konulması için konunun Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması talebinin incelenerek buna ait rapor hazırlanması ve meclis gündemine sunulması için Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesi hükümleri ve 5393 Sayılı Kanunun 21. ve 24. Maddelerinin hükümleri doğrultusunda Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine,

Komisyonun gelecek rapor doğrultusunda konunun yeniden Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanmasına, Belediye Meclisince oybirliği ile karar verildi.

MADDE -21) Fen İşleri Müdürlüğünde kullanılmak üzere İlçemiz Orta Mahalle, 251 ada 26 nolu parselde bulunan riskli yapının tahliye ve yıkım işlemleri yapılacağından ve Müdürlükte yeterli Makine, Teçhizat ve Araç gereçler bulunmadığından kendi imkanlarımızla adı geçen riskli yapının yıkılması mümkün olmadığından, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu 5. Maddesinde; "Ödeneği bulunmayan hiçbir iş için ihaleye çıkılmaz." denildiğinden;

Fen İşleri Müdürlüğü birimine 03.05.01.04 Müteahhitlik Hizmetleri ödeme kodunda gider bütçe kalemi oluşturularak 6.500,000,00 TL (Altı Milyon Beş Yüz Bin TL), Gelir Bütçe Kalemi 05.02.02.51 Merkezi İdare Vergi Gelirlerinden alınan pay 6.500.000,00 TL (Altı Milyon Beş Yüz Bin TL) gelir gösterilerek 5393 Sayılı Kanun'un 18. Maddesinin "b" bendi hükümleri doğrultusunda ödenek konulmasına,

Oluşturulan ödenek kalemlerine göre gelir gider bütçesinin onaylanmasına, Belediyemizin 2025 yılına ait ek bütçesinin 5393 Sayılı Kanun'un 18. Maddesinin "b" bendi hükümleri doğrultusunda tasdik edilerek onaylanmasına, Belediye Meclisince oybirliği ile karar verildi.

MADDE -22) İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün yazılarında belirtildiği üzere Belediyemiz imkanlarının sınırlı olması nedeni ile vatandaşlara yardımcı olmak, daha iyi hizmet sunabilmek için mülkiyeti belediyemize ait imar artığı taşınmazların 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 17. maddesine göre satışının yapılması yine mülkiyeti belediyemize ait aşağıda belirtilen taşınmazların satış, takas veya kat karşılığı verilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesi gerektiğinden;

- 1- İlçemiz Keşirlik 347 ada 115 nolu parselde bulunan belediyemize ait hissenin satış yetkisi,
- 2- İlçemiz Seyran Mahallesi eski karayollarında 1061 ada 59 nolu parselin satış yetkisi,
- 3- İlçemiz Meydan Mahallesi 460 ada 146, 147, 148, 149, 155, 156, 158, 159, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171 nolu parsellerde bulunan belediyemize ait hisselerin satış veya takas işlemlerinin için yetki verilmesine,

Yukarıda belirtilen iş ve işlemler ile mülkiyeti Belediyemize ait olan taşınmazların satış, takas, kat karşılığı verilmesi ve kiralanması için Belediye Başkanı ve Belediye Encümeninin tam yetkili kılınmasına, yetki verilen yerlerin belge ve dosyalarının hazırlanması, gereğinin yapılması, buna ait komisyon kurulması ile bu işlemlerin yapılması sırasında ortaya çıkacak harç ve bedellerin tahsilinin ve buna göre ödemelerin yapılmasına, Belediye Meclisince oybirliği ile karar verildi.

MADDE-23) Belediye Meclisinin 06.02.2025 tarihli toplantısında, görüşülmek üzere havale edilen Ticari Taksilerin Taşıma Ücret Tarifesi aşağıdaki tabloda belirtildiği şekildedir.

UYGUN GÖRÜLEN ÜCRET TARİFESİ			
NO	TARİFE YERİ	ESKİ FİYAT(TL)	YENİ FİYAT (TL)
1	İNDİ-BİNDİ	50,00 TL	100,00 TL
2	AÇILIŞ	15,00 TL	35,00 TL
3	1 KM	-	35,00 TL
4	HER 100 METREDE	1,50 TL	3,50 TL
5	BEKLEME DAKİKA ÜCRETİ	-	3,33 TL
6	BEKLEME SAATİ ÜCRETİ	100,00 TL	200,00 TL

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/f maddesi ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu 97. Maddesine göre Plan Bütçe komisyonunca sunulan fiyatların ekli raporda yazılı olduğu şekilde Belediyemiz tarifelerinde uygulanmak üzere kabul edilmesine,

Fiyat artışlarının Belediye Hizmet Binasında uygun yerlere asılarak vatandaşlarımıza ilan edilmesine,

Karar suretinin Kaymakamlık Makamına, bilgi ve gereği ile ilgi dilekçeye cevaben yazılı olarak bildirilmesi ve ilanlarının yapılması için Zabıta Amirliğine, bir suretinin de bilgi ve gereği için Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiine, Belediye Meclisince oybirliği ile kabul edilerek karar verildi.

MADDE-24) 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında Karaman İli, Ermenek İlçesi, Akçamescit, Başpınar ve Gülpazar Mahalleleri sınırları içerisinde Bakanlık Makamınının 24/07/2024 tarih ve 82781 sayılı Olur'u ile belirlenen toplam 0,83 hektar büyüklüğündeki rezerv alan içerisinde kalan, mülkiyeti Belediyemize ait Başpınar Mahallesi 237 ada 2 parsel numaralı taşınmaz karşılığında hak sahipliği için proje kapsamında üretilen konut niteliğindeki bağımsız bölümün bedel karşılığı, trampa ve borçlanma yoluyla satın alınması için Bakanlıkça belirlenen kesin borçlanma bedeline göre taşınmaz devir sözleşmesi imzalanması ve satın alma tutanağı/tescil belgesi imzalanabilmesi için Belediye Başkanının tam yetkili kılınmasına,

Bakanlıkça belirlenen kesin borçlanma tutarı belli olduğunda konunun yeniden Meclis gündemine getirilmesine, Belediye Meclisince oybirliği ile karar verildi.

MADDE-25) Belediye Meclisininin 04.11.2021 tarih ve 71 Sayılı Kararı ile üyesi olduğumuz Uluslararası Tarım Şehirleri Birliğinden (AgriCities), 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin "O" fıkrasında yer alan "Diğer mahallî idarelerle birlik kurulmasına, kurulmuş birliklere katılmaya veya ayrılmaya karar vermek." ibaresi ve Birlik Tüzüğü'nün 6. Maddesinin "e" maddesinde; " Birlik üyeliğinden ayrılmak isteyen üye ayrılma kararını yazılı olarak Yönetim Kuruluna sunar. Üyelikten ayrılma herhangi bir onaya tabi değildir. Ancak ayrılmak isteyen üyenin bu tarihe kadarki üyelik yükümlülüklerini yerine getirmesi esastır." ibaresince üyesi olduğumuz Uluslararası Tarım Şehirleri Birliği (AgriCities) üyeliğinden ayrılmaya, Belediye Meclisince oy birliği ile kabul edilerek karar verildi.

MADDE-26) Belediye Meclisininin 09.01.2025 tarih ve 10 Sayılı Kararı ile 2025 yılında Kısmi Zamanlı Hizmet Sözleşmesi yapılmak suretiyle 1 adet Avukatın İlçemizde ve İlçe dışında belediyemize karşı veya belediyemiz adına açılacak davalar ile gerekli konularda belediyemizi temsil etmek üzere 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 49. Maddesine göre Norm Kadroya uygun olarak çalıştırılmasına ve Sözleşmeli olarak çalıştırılmasına karar verilmiş olup, belirlenen aylık ücretin güncellenerek Hazine ve Maliye Bakanlığı Kamu Mali Yönetim ve Dönüşüm Genel Müdürlüğü'nün 06.01.2025 Tarih ve 27998389-010.06.02-3676469 Sayılı Mali ve Sosyal Haklar Genelgesinin 1. Maddesinin "e" bendine göre Sözleşmeli personelin mevcut bütüt sözleşme ücretlerinin %11.54 oranında artırıldığı bildirildiğinden, belirtilen tavan ücreti aşmayacak şekilde aylık net 14.528,62 TL ücret ödenmesine,

Yukarıda yazılı Kısmi Zamanlı Hizmet Sözleşmesi yapılarak 1 adet personelin 31.12.2025 tarihine kadar 2025 Mali Yılında 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 49. Maddesine göre düzenlenen Norm kadroya uygun olarak çalıştırılmasına, Belediye Meclisince oy birliği ile karar verilmiştir.

MADDE-27) Meclis 1. Başkan Vekili Gülşen GÖRGÜLÜ Okunan faaliyet raporu hakkında Meclis Üyelerine bilgiler verdikten sonra soruları olup, olmadığı sorularak, soruları olmadığı tespit edildikten ve okunan faaliyet raporu hakkında gerekli bilgileri verdikten sonra eksik olan ve yapılması gereken tüm hizmetlerin hep birlikte çalışılarak yapılması ve tüm çalışmalar için teşekkür edilerek yeni dönemde daha başarılı çalışmalar temennisi ile Meclis 1. Başkan Vekili Gülşen GÖRGÜLÜ tarafından faaliyet raporu oylamaya sunulmuş olup, yapılan açık oylama

neticesinde Belediyemizin 2024 Yılı Faaliyet Raporunun oy birliği ile kabul edilmesine, Belediye Meclisince oy birliği ile kabul edilerek karar verildi.

MADDE-28) 13 Temmuz 2005 tarih ve 25874 Sayılı Resmî Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 33. Maddesinin (b) bendine göre "Nüfusu 100.000 altında olan belediyelerde Belediye Meclisinin her yıl kendi üyeleri arasından bir yıl için gizli oyla seçeceği iki üye ve Belediye Başkanının birim amirleri arasından atayacağı iki üyeden olmak üzere 5 üyeden oluşur." hükmü yer almaktadır.

Buna göre Belediye Meclisinin 08.04.2024 tarih ve 21 Sayılı Kararı ile seçilmiş olan Encümen Üyesi Onur ŞAHİN ve Özgün Emre AYDOĞDU 'nun bir yıllık çalışma süreleri dolmuş olduğundan yeniden gizli oylama ile üye seçim yapılmış olup, yapılan oyların tasnifi sonucunda 10'ar oy alan Meclis Üyelerinden Gülşen GÖRGÜLÜ ve Hilmi METER 'in 1 yıl müddetle Encümen üyesi olarak görev yapmak üzere seçilmelerine ve bu sürenin bitiminde yeniden 2 adet Encümen Üyesi seçiminin yapılmasına, Belediye Meclisince oy birliği ile kabul edilerek karar verildi.

MADDE-29) 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesinde belirtilen "Belediye meclisi, üyeleri arasından en az üç en fazla beş kişiden oluşan ihtisas komisyonları kurabilir. Komisyonların bir yılı geçmemek üzere ne kadar süre için kurulacağı aynı meclis kararında belirtilir." Hükmüne göre Belediye Meclisinin 08.04.2024 tarihli 22 nolu kararı ile seçilen Plan ve Bütçe Komisyonu üyelerinin bir yıllık görev süreleri dolduğundan Belediye Başkan Vekilinin komisyon üyelerinin 5 er kişiden oluşması teklifi açık oylamaya sunulmuş ve oybirliği ile kabul edilmiş olduğundan üye seçimine geçilmiş ve gizli oyla yapılan oylamalar neticesinde oyların tasnifi sonucu:

Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyon üyeliğine bir yıl müddetle görev yapmak için Belediye Meclis Üyelerinden 10'ar oyla Onur ŞAHİN, Özgün Emre AYDOĞDU, Belgin GÜNERİ, İsmail USLU ve Kaan EŞME 'nin seçilmelerine, Belediye Meclisince oyçokluğu ile kabul edilerek karar verildi.

MADDE-30) 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesinde belirtilen "Belediye meclisi, üyeleri arasından en az üç en fazla beş kişiden oluşan ihtisas komisyonları kurabilir. Komisyonların bir yılı geçmemek üzere ne kadar süre için kurulacağı aynı meclis kararında belirtilir." Hükmüne göre Belediye Meclisinin 08.04.2024 tarihli 23 nolu kararı ile seçilen İmar Komisyonu üyelerinin bir yıllık görev süreleri dolduğundan Belediye Başkan Vekilinin komisyon üyelerinin 5 er kişiden oluşması teklifi açık oylamaya sunulmuş ve oybirliği ile kabul edilmiş olduğundan üye seçimine geçilmiş ve gizli oyla yapılan oylamalar neticesinde oyların tasnifi sonucu:

Belediye Meclisi İmar Komisyon üyeliğine ise bir yıl müddetle görev yapmak için Belediye Meclis Üyelerinden 10'ar oyla Zehra İLHAN, Hilmi METER, Nuri KORUK, Fatma İŞİN ve Mehmet Kutlay AVCI'nın seçilmelerine, Belediye Meclisince oyçokluğu ile kabul edilerek karar verildi.

MADDE-31) Belediye Meclisi Denetim Komisyonu üyeleri Onur ŞAHİN, Hilmi METER, Zehra İLHAN, Kaan EŞME ve Fatma İŞİN tarafından hazırlanan Belediyemizin 2024 yılı Denetim Raporuna Göre:

Mali Hizmetler Müdür Vekili Kazım Çağrı KİRAZ' ın ve tahsildarların 2024 Mali yılı içerisinde bu görevi yürüttükleri görüldüğünden, Belediyemizin 2024 Yılı bütçesinin 110.000.000,00 TL olduğu, Kesinleşen Net Gelirin 108.293.074,09 TL ve Kesinleşen Net Giderin 109.849.969,13 TL olduğu,

Tahsildarların tahsil ettikleri parayı yasal süresi içinde bankaya yatırdığı, tahsilat işlemlerinin de fiş ve makbuzlar düzenlenmek suretiyle usulüne uygun olarak yapıldığını, Teftiş

dönemindeki hesap iş ve işlemlerine ilişkin işlemlerin mevzuata uygun bulunduğu ve denetim dışı hiçbir tahsilatın yapılmadığı bildirilerek Belediyemizin 2024 Yılı Denetim Komisyon Raporunun imza altına alındığı bildirildiğinden;

Belediye Meclisi Denetim Komisyon üyeleri tarafından **hazırlanan 7 sayfa** ibaret olarak düzenlenen Tahsilat İşlemlerinin Denetimine ait rapor ile 3 sayfa 13 Maddeden oluşan Gider Bütçesi Denetleme Raporu ve Denetim Listesi Raporlarının yazılı olduğu şekilde tasdik edilmesine, Belediye Meclisince oy birliği ile kabul edilerek karar verildi.

MADDE-32) Belediye Meclisinin 09.01.2025 tarih ve 07 kararı ile kurulan Veterinerlik İşleri Müdürlüğünün ödeneği olmadığından;

- 03.07.01.90 Diğer Dayanıklı Mal ve Malzeme Alımları (50.000 TL)
- 03.02.09.90 Diğer Tüketim Mal ve Malzeme Alımları (100.000 TL)
- 03.02.06.02 Tıbbi Malzeme ve İlaç Alımları (70.000 TL)
- 03.02.02.02 Temizlik Malzemesi Alımları (30.000 TL)
- 03.09.08.09 Diğer Tedavi ve Sağlık Malzemeleri Giderleri (70.000 TL)
- 03.09.09.90 Diğer İlaç Giderleri (80.000TL)
- 03.02.06.04 Canlı Hayvan Alım, Bakım ve Diğer Giderleri (50.000 TL)
- 03.02.04.03 Yem Alımları (50.000 TL)
- 03.05.09.90 Diğer Hizmet Alımları (50.000TL)

Bu ödeme kodlarında gider bütçe kalemi oluşturularak 550.000 TL(BEŞYÜZELLİBİNLİRA), Gelir Bütçe Kalemi 05.02.02.51 Merkezi İdare Vergi Gelirlerinden alınan pay 550.000 TL(BEŞYÜZELLİBİNLİRA) gelir gösterilerek 5393 Sayılı Kanun'un 18. Maddesinin "b" bendi hükümleri doğrultusunda ödenek konulmasına,

Oluşturulan ödenek kalemlerine göre gelir gider bütçesinin onaylanmasına, Belediyemizin 2025 yılına ait ek bütçesinin 5393 Sayılı Kanun'un 18. Maddesinin "b" bendi hükümleri doğrultusunda tasdik edilerek onaylanmasına, Belediye Meclisince oybirliği ile karar verildi.

MADDE-33) Konya 1. İdare Mahkemesinin 16.01.2024 tarihli 2022/519 Esas ve 2024/85 Karar sayılı kararına istinaden Belediye Meclisinin 05/12/2024 tarih ve 81 sayılı kararıyla İlçemiz Seyran Mahallesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının "O29-C-14-A" paftasına ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının "O29- C-14-A-4-B, O29-C-14-A-4-C ve O29-C-14-A-3-D" paftalarına isabet eden 109 ada 4 nolu parseli de kapsayan alanda hazırlanan kısmi revizyon uygulama nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile parselin bulunduğu T-3 Ticaret alanının bulunduğu adanın tamamı T3 Ticaret Alan ve Ayrık Nizam 5 kat olarak plan değişikliği onaylanmıştır. Kısmi Revizyon Nazım ve Uygulama İmar Planı yapım aşamasında ilgili kurum görüşleri alınmış ve alanda imar planı değişikliği yapılmasında sakınca olmadığı görülmüştür. Plan değişikliği yapılacak alan ile ilgili mahkeme süreci sonuçlanmış olup nihai kararda geçmişte hazırlanan revizyon imar planında verilen plan kararında belediyemiz haklı görülmüştür.

Belediyemize 10.03.2025 tarihinde tebliğ edilen Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 12.02.2025 tarihli 2024/242 Esas ve 2025/218 Karar sayılı kararında "Davalı idarenin istinaf başvurusunun KABULÜNE, Konya 1 inci İdare Mahkemesi'nin 16.01.2024 tarih ve E: 2022/519, K: 2024/85 sayılı kararının iptale ilişkin kısmının KALDIRILMASINA ve kat adedine ilişkin kısım bakımından da davanın REDDİNE" karar verilmiş olup, buna göre hazırlatılan plan değişikliğinin Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması hususunda gereğinin yapılması bildirildiğinden;

Konunun yerinde ve Şehir İmar Planında incelenerek rapor hazırlanması ve hazırlanacak raporun yeniden Meclis Gündemine getirilerek görüşülmesi için İmar Komisyonuna havale edilmesine, Belediye Meclisince oybirliği ile karar verildi.

MADDE-34) Belediyemizin 2024 yılına ait hazırlanan İdari ve Kesin Hesabı;

1- İdare ve Kesin Hesabında görüleceği gibi 2024 yılı Gelir Bütçesinde Belediye Meclisince 110.000.000,00 TL ek bütçe dahil ödenek konulmuş, 2023 yılından devreden tahakkuk ile birlikte 2024 yılında 113.690.762,87 TL tahakkuk yapılmış,

Bu tahakkuklardan yılı içerisinde 108.293.074,09 TL net tahsilat yapılmış 5.397.688,78 TL gelecek yıla devreden tahakkuk olarak kayıtlarımıza geçmiştir.

2- 2024 yılı gider Bütçesine Belediye Meclisince 110.000.000,00 TL ek bütçe dahil ödenek konulmuş, bu rakamlardan yılı içerisinde 109.849.969,13 TL ilgili harcama kalemlerine sarf edildiği kalan ödeneklerin imhalarının buna göre yapıldığı,

Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğünce hazırlanan ve Belediye Başkanı tarafından incelenip kabul edilerek Encümence tasdik edilmek suretiyle Meclise sunulan 2024 Mali Yılı Belediyemizin İdari ve Kesin Hesap Cetvellerinde hiçbir değişiklik yapılmadan 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 64. Maddesine göre yazılı olduğu şekilde Meclisçe tasdik edilmesine, Belediye Meclisince oybirliği ile kabul edilerek karar verildi.

MADDE-35) Belediye Meclisinin 03.04.2025 tarih ve 33 sayılı kararıyla İmar Komisyonuna havale edilen; İlçemiz Seyran Mahallesi 109 ada 4 nolu parseldeki taşınmaza ilişkin plan tadilat talebinin;

❖ İmar Planı Değişikliği çalışmasına konu olan alan sınırları Ermenek ilçe merkezinin kuzey doğusunda kalan kalmaktadır. İmar planı çalışmasına konu olan alan, Ermenek ilçe merkezine ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının "O29-C-14-A" paftasında yer almaktadır. Planlama çalışmasına konu olan alanlar 1/1000 ölçekli imar planında ise; "O29-C-14-A-4-B, O29-C-14-A-4-C ve O29-C-14-A-3-D" paftalarında yer aldığından,

❖ İlk mahkeme kararına göre Kısmi Revizyon Nazım ve Uygulama İmar Planı yapım aşamasında ilgili kurum görüşleri alınmış ve alanda imar planı değişikliği yapılmasında sakınca olmadığı görülmüştür. Plan değişikliği yapılacak alan ile ilgili mahkeme süreci sonuçlanmış olup nihai kararda geçmişte hazırlanan revizyon imar planında verilen plan kararında belediyesi haklı görülmüştür. Üst mahkemenin vermiş olduğu nihai karar doğrultusunda alanda geçen aylarda yapılan kısmi revizyon imar planı ile yapılan değişiklik geri alınarak T3 Ticaret alanı işlevi korunarak ayırık nizam 5 kat olarak verilen yapılaşma şartı ayırık nizam 2 kat olarak değiştirilmiş ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesine göre uygulama yapılacağı zaman mevcut durumda %45 den fazla DOP kesintisi çıkması yüzünden kamulaştırma maliyeti ödenmemesi için ağaçlandırılacak alan yeniden düzenlenmiştir. Bu yüzden hazırlanan kısmi revizyon imar planında artan nüfusun ihtiyacı olarak ayrılan park alanında yeni düzenlemeye göre büyüklüğü değiştirildiğinden,

❖ Plan değişikliği ile alanda T3 Ticaret Alanı eski durumuna göre $7100-5570=1530$ m² artmıştır. Artan alanda $1530 \times 0,60=918$ m² inşaat alanında artış olacaktır. Zemin kat ticaret ve üst katlar konut olması durumunda 612 m² büyüklüğündeki inşaat alanı konut olarak kullanılabilir. Bu alanda ilave gelecek nüfusun ihtiyacı olan donatı miktarı ortalama $612/100 \times 2,9 \times 20,5=364$ m² olacaktır. Hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile alanda 600 m² büyüklüğünde park alanı planlandığından,

Ermenek ilçe merkezine ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının "O29-C-14-A" paftasında yer almaktadır. Planlama çalışmasına konu olan alanlar 1/1000 ölçekli imar planında ise; "O29-C-14-A-4-B, O29-C-14-A-4-C ve O29-C-14-A-3-D" paftalarına ilişkin hazırlatılan plan değişikliğinin 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine göre onaylanarak askıya çıkarılmasına,

Buna ilişkin İmar Plan Tasdik ücretinin tahsil edilmesine, Belediye Meclisince oybirliği ile karar verildi.

MADDE-36) Seyran Mahallesi 1059 ada 1 parsel numaralı 6.754,29 m2 yüzölçümüne sahip, Karamanoğlu Mehmetbey Üniversitesi tarafından Uygulama Oteli yapılması planlanan arsaya ilişkin, 02.05.2024 tarih ve 40 Sayılı Meclis Kararı ile Uygulama Oteline ait yapım işi sözleşmesinin 30 Nisan 2025 tarihine kadar Belediyemize sunulmadığı takdirde Belediyemizce geri alınmasına, başkasına devrinin yapılamamasına ve bunula ilgili tapuya şerh konulmasına karar verilmiştir.

30 Nisan 2025 tarihine kadar Karamanoğlu Mehmetbey Üniversitesi Rektörlüğü tarafından Belediyemize herhangi bir yapım işi sözleşmesi sunulmadığından 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin "e" bendi hükümleri doğrultusunda Belediyemizce geri alınmasına,

Tapu Devrinin geri alınmasına ilişkin işlemler sırasında hazırlanacak belgeler ile Tapu Müdürlüğünde yapılacak iş ve işlemleri için Belediye Başkanı Mustafa BOZCU' nun tam yetkili kılınmasına,

Belediye Başkanının görevli olarak ilçe dışında bulunması halinde görevlendireceği personelin veya yerine bırakacağı Başkan Vekilinin tam yetkili kılınmasına, Belediye Meclisince oybirliği ile karar verildi.

MADDE-37) Akdeniz Belediyeler Birliğinin 5355 Sayılı Kanun'u ile yeniden yapılanan, 1978 yılından bu yana Bölge birliği olarak yararlı çalışmalar yaptığı Belediyelerimizin, Birliğin çalışma alanı içinde bulunduğu, üye olmasına yasal bir sakınca bulunmadığından, Belediyemizin Akdeniz Belediyeler Birliğine üye olarak katılmasına,

Belediyemizin Üyelik işlemlerinin yürütülmesi için; Akdeniz Belediyeler Birliğine 5355 Sayılı Kanun gereğince, Meclis Üyelerimiz arasından doğal üye olan Belediye Başkanı dışında, Belediye Meclis Üyelerinden Özgün Emre AYDOĞDU' nun asil üye, Zehra İLHAN' ın yedek üye olarak adaylar oylamaya sunuldu. Oylama sonucu Özgün Emre AYDOĞDU' nun asil üye, Zehra İLHAN'ın Yedek üye olmalarına oy birliği ile karar verildi.

Akdeniz Belediyeler Birliği ile yapılan görüşmeler sonucu 2 yıl üyelik aidatı ödenmeyeceği, iki yıl sonra birliğin tüzüğü gereği 31. Maddesi uyarınca "Gelir Kesin Hesabından binde sıfır yetmiş beş (0,075/100) oranında yıllık katılım payı tahakkuk ve tahsil edilir" denildiği, buna göre de üyelik aidatı ödenmesine, Belediye Meclisince oy birliği ile kabul edilerek karar verildi.

MADDE-38) Belediye Meclisinin 04.11.2014 tarih ve 160 Sayılı Kararı ile onaylanan Gençlik Meclisi Kuruluş Yönetmeliğinde bulunan;

1- " **MECLİSİN OLUŞUMU**" başlıklı **Madde 6'da yer alan** " Gençlik meclisi; Ermenek'te yaşayan 17-25 yaş grubu gençlerden oluşur. Belediyece yapılan duyuru üzerine dilekçe ile başvuran her tahsil seviyesindeki gençlerin, kendi aralarından seçecekleri en fazla 45 üyeden meydana gelir."

2- " **MECLİSİN ÇALIŞMA DÜZENİ**" başlıklı **Madde 7'de yer alan** " Gençlik Meclisi; kendi arasından seçeceği bir meclis başkanı, bir meclis başkan vekili ve bir sekreter ile 6 yönetim kurulu üyesi tarafından yönetilir."

3- " **MECLİS ÜYELİĞİNE SEÇİLME ŞARTLARI**" başlıklı **Madde 9'da yer alan**" Gençlik Meclisi üyesi olabilmek için,

- a) 17-24 yaş arasında olmak,
- b) Ermenek'te ikamet etmek,
- c) Başvuru formunu doldurmak (18 yaşından küçükler için velisinin izni gerekir) yeterlidir."

4- " **MECLİS ÜYELİĞİNİN SONA ERMESİ**" başlıklı **Madde 10'da yer alan** " Meclis üyeliği; üyenin istifası ile veya 26 yaşından gün alması halinde kendiliğinden, yönetmelik ve

içtüzük hükümlerine aykırı davranması halinde ise, en az 5 üyenin teklifi üzerine meclis kararı ile sona erer.” Maddelerinin revize edilerek;

1-“ **MECLİSİN OLUŞUMU**” başlıklı **Madde 6’da yer alan** “ Gençlik meclisi; Ermenek’te yaşayan 15-25 yaş grubu gençlerden oluşur. Belediyece yapılan duyuru üzerine dilekçe ile başvuran her tahsil seviyesindeki gençlerin, kendi aralarından seçecekleri en fazla 45 üyeden meydana gelir.”

2-“**MECLİSİN ÇALIŞMA DÜZENİ**” başlıklı **Madde 7’de yer alan** “ Gençlik Meclisi; kendi arasından seçeceği bir meclis başkanı, bir meclis başkan vekili ve bir sekreter ile Başkan dahil 12 yönetim kurulu üyesi tarafından yönetilir.”

3-“**MECLİS ÜYELİĞİNE SEÇİLME ŞARTLARI**” başlıklı **Madde 9’da yer alan**” Gençlik Meclisi üyesi olabilmek için,

- a) 15-25 yaş arasında olmak,
- b) Ermenek’te ikamet etmek,
- c) Başvuru formunu doldurmak, (18 yaşından küçükler için velisinin izni gerekir) yeterlidir.”

4-“**MECLİS ÜYELİĞİNİN SONA ERMESİ**” başlıklı **Madde 10’da yer alan** “ Meclis üyeliği; üyenin istifası ile veya 26 yaşından gün alması halinde kendiliğinden, yönetmelik ve içtüzük hükümlerine aykırı davranması halinde ise, en az 2/3 üyenin teklifi üzerine meclis kararı ile sona erer.” Maddelerinin şeklinde güncellenerek kabul edilmesine, Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi

MADDE-39) Belediyemize ait İlçemizin muhtelif yerlerinde bulunan işyerlerinden birinin Atatürkçü Düşünce Derneği’nin büro olarak kullanımı için tahsis edilmesi talebi;

5393 sayılı Belediye Kanunu’nun; Meclisin görev ve yetkileri:

Madde 18- Belediye meclisinin görev ve yetkileri şunlardır.

e) Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek.

Yine 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun;

Madde 75- Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda;

a) Mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tâbi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır.

b) Mahallî idareler ile merkezî idareye ait aslî görev ve hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla gerekli aynî ihtiyaçları karşılayabilir, geçici olarak araç ve personel temin edebilir.

c) (Değişik: 12/11/2012-6360/19 md.) Kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, Cumhurbaşkanınca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 7/6/2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkârlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir. Diğer dernek ve vakıflar ile gerçekleştirilecek ortak hizmet projeleri için mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin alınması gerekir.

d) Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür.

Belediye Kanununun 18. Maddesinin “e” bendi ne göre, tahsis yapılacak yerlerde dernekler yer almadığından, aynı kanununun 75. maddesine göre, ortak proje kapsamında tahsis edilebileceğinden,

Meclis Üyelerinden Kaan EŞME, Zehra İLHAN ve Belgin GÜNERİ’ nin 5393 Sayılı Kanun’un 75. Maddesine göre (ortak proje yapmak şartıyla) tahsis edilmesine,

Diğer Meclis Üyeleri tahsis talebinin reddi yönünde görüş bildirdiğinden, Atatürkçü Düşünce Derneğinin tahsis talebinin reddine, Belediye Meclisince oy çokluğu ile karar verildi.

MADDE-40) Kuruluşa tahsisi bulunan (4-j) nolu işyerinin tahsisi ile koruma ve bakım altında bulunan engellilerin eğitim ve rehabilitasyonu işlerinde kullanılmak üzere, Kuruluş binalarının karşısında bulunan ve 2022 yılında Kuruluşa tahsisi bulunan Meydan Mahallesi Cumhuriyet Caddesi otopark altında bulunan 4-j bağımsız bölüm nolu işyerinin 5393 Sayılı Kanun’un 18. Maddesinin “e” bendi hükümlerine göre Karaman Ermenek Ali Rıza ALIÇLI Bakım, Rehabilitasyon ve Aile Danışma Merkezine tahsis süresinin Belediye Başkanı (Meclis Başkanı) Mustafa BOZCU, Meclis Üyeleri, Kaan EŞME, Mehmet Kutlay AVCI, İsmail USLU ve Fatma İŞİN’in 1 yıl daha uzatılması yönünde, diğer meclis üyelerinin ise tahsis süresinin uzatılmaması, Belediyemizce geri alınması yönünde görüş bildirdiklerinden, tahsis süresinin uzatılmaması oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

17 Mayıs 2024 tarih ve 32549 Sayılı Tasarruf Tedbirleri Genelgesine göre ve Belediyemizin gelirleri az olduğundan tahsis edilen yerlerin kiraya verilerek gelir elde edilmesi daha uygun olacağından, Belediyemize ait diğer tahsisli yerlerinde tahsis süreleri dolunca Belediyemizce geri teslim alınmasına ve bundan sonra hiçbir taşınmazın tahsis işleminin yapılmamasına Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

MADDE-41) İlçemiz Meydan Mahallesi 432 ada 5 nolu parsel için konunun yerinde ve Şehir İmar Planında incelenerek rapor hazırlanması ve hazırlanacak raporun yeniden Meclis Gündemine getirilerek görüşülmesi için İmar Komisyonuna havale edilmesine, Belediye Meclisince oybirliği ile karar verildi.

MADDE42) Vatandaşlarımızın düğün, nişan, sünnet vb. etkinliklerinde kullanabilecekleri mekân sıkıntısı yaşadığı göz önünde bulundurularak yapılan İlçemiz Seyran Mahallesi 1058 ada 8 parselde bulunan Düğün Salonuna **“Turkuaz Kır Düğün Salonu”** ismi verilmesinin uygun olduğu kararı verilmiş olup, buna göre;

“Turkuaz Kır Düğün Salonu” isminin 5393 sayılı Kanununun 18. Maddesinin “n” bendine göre Belediye Meclisince tasdik edilmesine ve yine 5393 sayılı Kanununun 81. Maddesi gereğince Kaymakamlık Makamının onayına sunulmasına, Belediye Meclisince oybirliği ile karar verildi.

MADDE-43) İlçemiz Meydan Mahallesi 432 ada 5 parsel mevcut durumda yapılaşmış olup; Yapı Ruhsatı ve Yapı Kullanma izin belgesi bulunmaktadır. Bu belgeler ilçemizde ilk olarak 1996 yılında yapılan imar planından önce alınmıştır. 1996 yılında ilk defa yapılan imar planında ve günümüze kadar söz konusu parseldeki yapının kısmen güney cephede yola tecavüzlü halde olduğu görülmektedir. Alanda bulunan yapının eski plan kararları ile yapılaştığı geçen dönemlerde hazırlanan revizyon imar planları kapsamında yapının güneyinden geçen yol planlanırken yapının dikkate alınmadığı ve bu nedenle yapının sıkıntılı hale geldiği görüldüğünden,

Meydan Mahallesi 432 ada 5 parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile mevcut yapının alımı yapılmış ve onaylı uygulama imar planı ile çakıştırılmıştır. Parselin güneyinden geçen yol yapı dikkate alınarak yol cephesi yeniden düzenlendiği plan tadilatı ile görüldüğünden,

Yukarıda açıklanan nedenler dolayısıyla 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin uygun olduğuna karar verildiğinden, hazırlatılan plan değişikliğinin 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine göre onaylanarak askıya çıkarılmasına,

Buna ilişkin İmar Plan Tasdik ücretinin tahsil edilmesine, Belediye Meclisince oybirliği ile karar verildi.

MADDE-44) Belediyemize Muğla Büyükşehir Belediyesi Muttaş Muğla Kent Hizmetleri Taşımacılık Eğitim Danışmanlık İnş. Tur. Tic. İşl. İletişim San. Ve Tic. A.Ş. tarafından bedelsiz olarak devredilecek 2016 model 48 EM 309 plakalı KARSAN Marka otobüsün Belediyemize kazandırılması için bu aracın ilgili Belediyeden teslim alınması ve tescili ile ilgili tüm işlemleri yürütmeye Belediyemiz adına Belediye Şoförü 57640559900 TC Kimlik Numaralı Kerim KÜLAHCI' nın görevlendirilmesi oylamaya sunuldu. Yapılan oylama sonucunda hazırda bulunan tüm üyelerin oy birliği ile kabul edilerek, Belediye Meclisince oybirliği ile karar verildi.

MADDE-45) Meclis üyelerinin vermiş olduğu Ali Rıza ALIÇLI Bakım, Rehabilitasyon ve Aile Danışma Merkezi için işyeri tahsisi hakkında 08.05.2025 Tarih ve 40 Sayılı Meclis Kararının revize edilmesine ilişkin önerge dilekçesi değerlendirildiğinde; Kuruluşa tahsisi bulunan (4-j) nolu işyerinin tahsisi amacının geçen yıllarda engelli çocuklara yönelik vakit geçirebileceği ağaç oyma, dokuma vb. üretim yapabilecekleri, ayrıca halkında yerinde bu işlemleri izleyebileceği hem çocuklar hem de halk için olumlu yönde faaliyetlerini sergileyebilmeleri ve özel çocuklarımızı topluma kazandırmak için talep uygun görüldü.

Kuruluşunda koruma ve bakım altında bulunan engellilerin eğitim ve rehabilitasyonu işlerinde kullanılmak üzere, Kuruluş binalarının karşısında bulunan ve 2022 yılında Kuruluşa tahsisi bulunan Meydan Mahallesi Cumhuriyet Caddesi otopark altında bulunan 4-j bağımsız bölüm nolu işyerinin 5393 Sayılı Kanununun 18. Maddesinin "e" bendi hükümlerine göre Karaman Ermenek Ali Rıza ALIÇLI Bakım, Rehabilitasyon ve Aile Danışma Merkezine 1(bir) yıl süre ile yeniden tahsis edilmesine ve süre esas alınarak protokol tanzim edilmesine,

17 Mayıs 2024 tarih ve 32549 Sayılı Tasarruf Tedbirleri Genelgesine göre ve Belediyemizin gelirleri az olduğundan tahsis edilen yerlerin kiraya verilerek gelir elde edilmesi daha uygun olacağından, Belediyemize ait diğer tahsisli yerlerinde tahsis süreleri dolunca Belediyemizce geri teslim alınmasına ve bundan sonra hiçbir taşınmazın tahsis işleminin yapılmamasına oy birliği ile karar verildi.

Tahsisi yapılacak yerin elektrik, su, telefon, yakıt vb. tüm giderleri abonelikleri protokole konu kurum ve kişilerce yapılmak suretiyle ilgili kurum ve kişiler tarafından ödenmesine ve bu hususun düzenlenecek olan protokole yazılmasına, Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

MADDE-46) Belediye Başkanı Meclis Başkanı Mustafa BOZCU'nun teklifi üzere Belediyemiz araçlarından MST Sunward SWE60 UF Marka Mini Ekskavatör fiyatlarının "akaryakıt ve diğer giderler Belediyemize ait" olmak üzere belirlendiği ve akaryakıtı gelen fiyat artışından dolayı fiyatların yeniden değerlendirmesi gerektiğinden konunun Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk ve Komisyondan gelecek rapor doğrultusunda konunun yeniden Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanmasına, Belediye Meclisince oybirliği ile karar verildi.

MADDE-47) Belediye Meclisi Plan Bütçe Komisyon raporuna göre yapılan değerlendirmeler neticesinde MST Sunward SWE60 UF Marka Mini Ekskavatör iş makinasının 2022 yılında 1.500,00 TL olarak belirlendiği, 2025 yılı için MST Sunward SWE60 UF Marka Mini Ekskavatör iş makinasının nakliye hariç 1 saatlik çalışma ücretinin 2.500,00 TL+KDV olarak belirlenmiş olup;

Toplantıda görüşülmek üzere ele alınan MST Sunward SWE60 UF Marka Mini Ekskavatör için nakliye hariç bir saatlik ücret tarifesinin, Plan ve Bütçe Komisyon Raporunda düzenlendiği şekilde 2.500,00 TL+KDV olarak uygulanmak üzere kabul edilmesine, Belediye Meclisince oybirliği ile karar verildi.

MADDE-48) İlçemiz Karalar Mahallesi 287 ada 5 nolu parselde Eko-Turizm/Kırsal Turizm Tesis Alanı amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı paftasına ilişkin hazırlatılan plan değişikliği dosyasının yerinde ve Şehir İmar Planında incelenerek rapor hazırlanması ve hazırlanacak raporun yeniden Meclis Gündemine getirilerek görüşülmesi için İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

MADDE-49) Belediye Başkanı Meclis Başkanı Mustafa BOZCU' nun teklifi üzere Belediyemiz stoklarında bulunan 8 cm kalınlığında ikinci el çıkma kilitli parke taşı ücretinin belirlenmesi için Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

MADDE-50) İlçemizde yaşanan kuraklık nedeniyle 06/05/2008 tarih ve 33 Sayılı Meclis Kararının iptal edilerek yeni abone verilmesinin önünün kapatılması veya ÇKS abonelik bedelinin yükseltilmesi, sürdürülebilirliğin sağlanması adına içme suyu ücretlerinin ve kademelerinin yeniden değerlendirilmesi için Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi için Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

MADDE-51) Belediye Meclisi Plan Bütçe Komisyon raporuna göre yapılan değerlendirmeler neticesinde Belediyemiz stoklarında bulunan sıfır kilitli parke taşının 15 TL olmasından dolayı, belediyemiz stoklarında bulunan 8 cm kalınlığında ikinci el çıkma kilitli parke taşı ücretinin 3 TL + KDV olarak belirlenmesine oybirliği ile karar verildi.

MADDE-52) Belediye Meclisi Plan Bütçe Komisyon raporuna göre yapılan değerlendirmeler neticesinde sürdürülebilirliğin sağlanması ve ilçemizde her geçen gün azalan su kaynaklarının doğru ve yerinde kullanılabilmesi için, içme suyu ücretlerinin ve kademelerinin; 01.08.2025 tarihinden itibaren aşağıdaki tabloda yazılı olduğu şekilde tahsil edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mesken	3 Aylık 0-50 Ton m ³	KDV Hariç 5,00 TL
Mesken	3 Aylık 50-75 Ton m ³	KDV Hariç 7,50 TL
Mesken	3 Aylık 75 Ton m ³ Üzeri	KDV Hariç 15,00 TL
Ticarethane	3 Aylık 0-50 Ton m ³	KDV Hariç 10,00 TL
Ticarethane	3 Aylık 50-75 Ton m ³	KDV Hariç 12,50 TL
Ticarethane	3 Aylık 75 Ton m ³ Üzeri	KDV Hariç 15,00 TL
Okullar	3 Aylık 2000 Ton m ³	KDV Hariç 5,00 TL
Okullar	3 Aylık 2000 Ton m ³ Üzeri	KDV Hariç 10,00 TL
Bağ-Bahçe(ÇKS)	Aylık 0-10 Ton m ³	KDV Hariç 5,00 TL
Bağ-Bahçe(ÇKS)	Aylık 10-15 Ton m ³	KDV Hariç 7.50 TL
Bağ-Bahçe(ÇKS)	Aylık 15 Ton m ³ Üzeri	KDV Hariç 50,00 TL

MADDE-53) Belediyemiz mücavir alanı sınırları içerisinde bulunan yaklaşık 3 km uzunluğundaki yolun ulaşım standardının yükseltilmesi, trafik güvenliğinin artırılması ve kent estetiğine katkı sağlanması amacıyla sıcak asfalt kaplama çalışmasının İl zel İdare Müdürlüğü ile Protokol kapsamında yapılması planlandığından ve söz konusu yatırımın belediyemizin öz kaynakları ile karşılanması mümkün olmadığından, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun; **18. maddesinin (d) bendi** ile yine aynı Kanunun **68. maddesi** hükümlerine göre;

İller Bankası Ař (İLBANK) 'nden 10.000.000,00 TL (ONMİLYONTKRKLİRASI) 10 yıl ödemeli (120 ay vadeli) aylık taksit ödemeli nakit kredi alınmasına,

Bu kredi için her türlü belgeyi imzalamaya 74050013112 Kimlik Numaralı Belediye Başkanı Mustafa BOZCU' nun tam yetkili kılınmasına, Belediye Meclisince oy çokluğu ile karar verildi.

MADDE-54) Belediyemiz mücavir alanı sınırları içerisinde kalan yaklaşık 3 kilometre uzunluğundaki yolun sıcak asfalt ile kaplanması işi için Karaman İl zel İdaresi ile birlikte yürütülmesi, protokol kapsamında yapılması için protokolü ve bu iş ile ilgili belgelere imza atmak üzere 74050013112 Kimlik Numaralı Belediye Başkanı Mustafa BOZCU' nun tam yetkili kılınmasına,

Yine İlçemiz ve Belediyemiz menfaatine yapılacak olan her türlü iş ve işlemler için; Belediye Meclis üyelerini sözlü olarak bilgilendirmek şartı ile protokol imzalamaya 74050013112 Kimlik Numaralı Belediye Başkanı Mustafa BOZCU' ya yetki verilmesine, Belediye Meclisince oybirliği ile karar verildi.

MADDE-55)Ermenek Belediyesi Ticari Hatlı Minibüslerin Yolcu Taşıma cret Tarifesinde güncelleme yapılması için, Ermenek Belediye Meclisinin 04.11.2021 Tarih ve 70 Sayılı Kararı ile onaylanan Belediyemizin Ticari Hatlı Minibüs Yönetmeliğinin 22. maddesi doğrultusunda hazırlanan tutanağın Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması talebinin incelenerek buna ait rapor hazırlanması ve meclis gündemine sunulması için Belediye Meclisi alışma Yönetmeliğinin 21. Maddesi hükümleri ve 5393 Sayılı Kanunun 21. ve 24. Maddelerinin hükümleri doğrultusunda Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine,

Komisyonun gelecek rapor doğrultusunda konunun yeniden Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanmasına, Belediye Meclisince oybirliği ile karar verildi.

MADDE-56) İlçemiz Karalar Mahallesi 287 ada 5 parselde yapılması planlanan Eko-Turizm/Kırsal Turizm Tesis Alanı olarak ilave imar planı dosyası incelenmiş olup; imar planı hazırlanmasına yönelik tüm kurum görüşleri alındığı, Karaman evre, şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 10.04.2025 tarih ve E15528578-300-12222675 sayılı yazısında ilave imar planı için hazırlanan imar planına esas jeolojik-jeoteknik etüt raporunun onaylandığının bildirildiği, halihazır haritaların yapılarak onaylandığı ve buna göre plan hazırlandığı komisyonca uygun görüldüğünden,

Eko-Turizm/Kırsal Turizm Tesis Alanı amaçlı 1/5000 lekli İlave Nazım İmar Planı ve 1/1000 lekli İlave Uygulama İmar Planı talebinin uygun olduğuna karar verildiğinden, hazırlatılan 1/5000 lekli İlave Nazım İmar Planı ve 1/1000 lekli İlave Uygulama İmar Planınının 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine göre onaylanarak 1 ay

süre ile askıya çıkarılmasına, buna ilişkin İmar Plan Tasdik ücretinin tahsil edilmesine, Belediye Meclisince oybirliği ile karar verildi.

MADDE-57) Ermenek Spor Kulübünün Başkanlığını yapan Necati BAŞTÜRK ve yine Ermenek Spor Kulübünün Kaptanlığını yapan Mustafa DEMİR' in İlçemizde sporcu gençlerimizi yetiştirmeleri ve yapılan spor faaliyetlerinde yapmış oldukları önemli katkılar münasebetiyle İlçemizde yapılan Halı Sahalara isimlerinin verilmesinin uygun olduğu kararı verilmiş olup, buna göre;

İlçemiz Seyran Mahallesi 603 ada 1 nolu parsel üzerine yapılan halı sahaya "Necati BAŞTÜRK Halı Sahası" isminin verilmesine,

İlçemiz Güllük (Seyran) Mahallesi 253 ada 24 nolu parsel üzerine yapılan halı sahaya "Mustafa DEMİR Halı Sahası" isminin verilmesine,

Söz konusu halı sahalara verilen isimlerin 5393 sayılı Kanununun 18. Maddesinin "n" bendine göre Belediye Meclisince tasdik edilmesine ve yine 5393 sayılı Kanununun 81. Maddesi gereğince Kaymakamlık Makamının onayına sunulmasına, Belediye Meclisince oybirliği ile karar verildi.

MADDE-58) Belediye Meclisinin 08.01.2015 tarih ve 13 Sayılı Kararı ile 06.01.2022 tarih ve 9 Sayılı Kararına ilaveten Belediyemize ait araçların kamunun hizmetinde sürekli olarak kullanılmakta olduğu, bu araçların herhangi bir şekilde kullanılmaması durumunda Belediyemiz hizmetlerinde aksama meydana geleceğinden dolayı halkımızın mağdur olabileceği ve yine Belediyemize ait taşınmazların da kamunun hizmetinde oldukları, kirada bulunan yerlerin vatandaşlarımızın ihtiyacına göre değişik faaliyetlerinde bulunduğu, arsa ve binaların ise Belediyemizce halkın ihtiyacına göre planlama yapılarak kullanıldığında;

Kamu hizmetlerinde kullanılan Belediyemize ait aşağıda bilgileri yazılı olan taşınır ve taşınmaz malların Kamu Yararı Kararı alınarak Belediyemizce yapılacak tüm işlemler için hakkımız saklı kalmak üzere Haciz kapsamı dışına çıkarılmasına,

Konunun Belediyemizce titizlikle takibinin yapılarak Kaymakamlık Makamına ve İcra Müdürlüğüne, Tapu Müdürlüğüne ve İlçe Trafik Tescil Şube Müdürlüğüne yazılı olarak bilgi verilerek taşınır ve taşınmaz mallarımızın üzerine konuya ait şerh konulmasına, Belediye Meclisince oybirliği ile karar verildi.

BELEDİYEMİZ ADINA KAYITLI TAŞINIR VE TAŞINMAZ MALLAR				
NO	PLAKA	MARKA	MODEL	MODEL YILI
1	70 ER 701	SKODA	SUPERB	2017
2	70 E 4858	BMC	PROCIY(OTOBÜS)	2008
3	70 E 7779	OTOKAR	SULTAN(OTOBÜS)	2024
4	70 E 6171	KARSAN	JEST (OTOBÜS)	2016
NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	BBN / M2
1	AKÇAMESCİT	561	445	716,11m2
2	AKÇAMESCİT	561	446	1795,12m2
3	MEYDAN	460	224	3.361,76m2
4	GÜLLÜK (AFET KONUTLARI)	691	1	CBLOK(ZEMİN KAT No: 6) / 106,05m2

MADDE-59) Belediyelerin uluslararası işbirliği yapabileceği ortamı geliştirmek ve üye belediyelerin hizmet kapasitesini artırmak amacıyla kurulmuş ve kurulacak olan derneklere

Türkiye Cumhuriyeti Anayasasının “Dernek Kurma Hürriyeti” başlıklı 33. maddesinde yer alan “Herkes önceden izin almaksızın dernek kurma ve bunlara üye olma ya da üyelikten çıkma hürriyetine sahiptir” hükmü ile konu ile ilgili olarak; 5253 sayılı Yasanın 2. ve 3. Maddeleri ile 31.03.2005 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan 25772 Sayılı Yönetmeliğin 5. maddesinin (c) fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun “75/c” maddesine dayanılarak ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin birinci fıkrasının (p) bendi kapsamında verilen yetkiye istinaden üye olunmasına,

Dernekler Yönetmeliğinin 5. maddesinin (c) fıkrası gereği, Ermenek Belediye Başkanı Mustafa BOZCU’nun Belediyemizi temsilen yetkilendirilmesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 60. maddesinin birinci fıkrasının (f) bendi kapsamında üye aidatlarının ödenmesine,

Dernek Tüzüğü’nün Yükümlülükler başlıklı Madde8- Üyeler “d” bendine göre “ Üye belediyelerin yıllık aidatı, en son genel nüfus sayımı sonucu Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından ilan edilen nüfusa göre, kendi merkez, mahalle ve köylerinde mukim toplam kişi sayısı ile çarpım bedel olan 0,15 (onbeşkuruş) çarpımı kadardır. Üyelik aidatı ödemelerinin iki taksit olarak Haziran ve Kasım aylarında yapılmasına, Belediye Meclisince oy birliği ile kabul edilerek karar verildi.

MADDE-60) Belediyemize ait İlçemiz Güllük Mahallesi rezerv yapı alanı kentsel dönüşüm projesi kapsamında inşa edilen konutlardan 691 ada 1 parsel C Blok zemin kat 6 numaralı konutun boş durumda olduğunda bakımsızlıktan dolayı yıpranacağı ve aidat ve yakıt vb. ödemelerinin Belediyemizce ödeneceğinden, mülkiyeti Belediyemize ait olan konutun satılması ve kiralanması için Belediye Başkanı ve Belediye Encümeninin tam yetkili kılınmasına,

Yetki verilen yerlerin belge ve dosyalarının hazırlanması, gereğinin yapılması, buna ait komisyon kurulması ile bu işlemlerin yapılması sırasında ortaya çıkacak harç ve bedellerin tahsilinin ve buna göre ödemelerin yapılmasına, buna ait elektrik, su, doğalgaz vb. aboneliklerin ilgili kurumlarından alınmasına, Belediye Meclisince oybirliği ile kabul edilerek karar verildi.

MADDE-61) Belediyemiz envanterinde bulunan; eski model Champiyon D730 marka 740-21-69-9159 Şase Numaralı Greyder, Champiyon marka 740-21-178-9428 Şase numaralı Greyder, Cat marka 428D model Cat-8428DPD5X00682 Şase numaralı 3CX Beko Loder ve Vibromax marka 840168603 Şase numaralı Toprak Silindirinin eski model ve ekonomik ömrünü tamamladığından dolayı sürekli arıza vermesi nedeniyle randımanlı kullanım sağlanamadığından, Belediyemiz işlerinde aksaklıklar meydana geldiğinden, söz konusu araçların satılarak Belediyemiz ihtiyaçları doğrultusunda yeni model 4CX kazıcı yükleyici Beko Loder alınmasına, iş makinalarının satılması için Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesine,

İş Makinalarına ait alım ve satım işlemleri sırasında Belediyemizce hazırlanacak olan belgeler ile Trafik Tescil ve Noter işlemleri sırasında hazırlanacak olan belgelere imza atmak üzere Belediye Başkanı Mustafa BOZCU’nun, görevli olarak ilçe dışında bulunduğu zaman yerine bırakacağı Başkan Vekilinin veya görevlendireceği personelin tam yetkili kılınmasına, Belediye Meclisince oybirliği ile kabul edilerek karar verildi.

MADDE-62) Belediyemiz envanterinde bulunan; 2011 model Jcb 4CX-4WS-SM marka JCB4CXSMPO2009050 Şase numaralı kazıcı-yükleyici iş makinesinin ekonomik

ömrünü tamamladığından dolayı sürekli arıza vermesi nedeniyle randımanlı kullanım sağlamadığından Belediyemiz işlerinde aksaklıklar meydana geldiğinden, iş makinesinin satılarak Belediyemiz ihtiyaçları doğrultusunda yeni model 4CXkazıcı yükleyici Beko Loder alınmasına, iş makinasının satılması için Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesine,

İş Makinasına ait alım ve satım işlemleri sırasında Belediyemizce hazırlanacak olan belgeler ile Trafik Tescil ve Noter işlemleri sırasında hazırlanacak olan belgelere imza atmak üzere Belediye Başkanı Mustafa BOZCU' nun, görevli olarak ilçe dışında bulunduğu zaman yerine bırakacağı Başkan Vekilinin veya görevlendireceği personelin tam yetkili kılınmasına, Belediye Meclisince oybirliği ile kabul edilerek karar verildi.

MADDE-63) Belediyemize ait olup, %100 sermaye ile kurulan Ermenek Turkuaz Turizm İşletmeleri Sanayi ve Limited Şirketinin 06.10.2020 tarih ve 45 Sayılı Meclis Kararı ile belirlenen 6.160.000,00 TL olan sermayesinin şirketin faaliyetlerinin yoğunluğundan ile gelir ve giderlerinin fazla olmasından dolayı 2.000.000,00 TL artırımının yapılarak 8.160.000,00 TL olarak tespit edilmesine ve buna ait bütçenin yapılarak işletmeye konulmasına, Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

MADDE-64) İlçemiz Seyran Mahallesi 113 ada 37, 39 ve 40 nolu parsellerde ilave imar planı yapılmasına ilişkin hazırlatılan plan değişikliği dosyası için; Konunun yerinde ve Şehir İmar Planında incelenerek rapor hazırlanması ve hazırlanacak raporun yeniden Meclis Gündemine getirilerek görüşülmesi için İmar Komisyonuna havale edilmesine, Belediye Meclisince oybirliği ile karar verildi.

MADDE-65) Belediye Meclisi 07/11/2024 tarih ve 67 Sayılı Kararı ile belirlenen 2025 Yılı tarifesi içerisinde yer alan İşgal Harcı tarifesinin güncellenmesine ait konunun Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması talebi için, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 52. maddesi gereğince alınan işgal harcı kanunda belirtilen ücretin altında ve üstünde alınamaz hükmü yer aldığından, **güncelleme yapılmamasına**, Belediye tarafından düzenlenen festival, panayır, şenlikler ve özel günlerde kurulan 4*4 m2 çadırlardan festival süresince çadır bedeli olarak;

- İlçemiz esnaflarından kendi işyerlerinin önünde kurulacak çadırlardan kiralamak isteyenlerden 7.500,00 TL,
- İlçemiz 1. Ana Cadde üzerinde kurulacak çadırları kiralamak isteyenlerden 5.000,00 TL,
- İlçemiz Mesire Alanında kurulacak çadırları kiralamak isteyenlerden 3.000,00 TL üzerinden kiralama bedeli alınmasına, Belediye Meclisince oybirliği ile kabul edilerek karar verildi.

MADDE-66) Belediyemizin 2026 yılı Bütçe Taslağında, Bütçe Giderleri 200.000.000,00 TL (ikiYüzMilyonTürkLirası) ve bütçe gelirleri de buna denk olarak yine 200.000.000,00 TL (ikiYüzMilyonTürkLirası) olarak tespit edilmiş olup,

5393 Sayılı Belediye Kanununun 62. Maddesi gereği Meclise sunulan ve 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 9. Maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 27,28 ve 29. Maddeleri gereğince Belediyemizin 2026 yılı Taslak Bütçesi ve izleyen iki yıla ait tahminin bütçesi ile 2026 yılı Bütçe Kararnamesinin 5393 sayılı Kanunun 24. Maddesi hükümlerince incelenmek üzere Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine, komisyondan gelecek rapor doğrultusunda bir sonraki meclis

toplantısında müzakere edilerek karara bağlanmasına, Belediye Meclisince oybirliği ile kabul edilerek karar verildi.

MADDE-67) Belediye Meclisinin 07.08.2025 tarihli toplantısında, görüşülmek üzere havale edilen 21.07.2025 tarihli yazı ve ekinde Ticari Hatlı Minibüslerin Yolcu Taşıma Ücret Tarifesinin yeniden düzenlenmesi taleplerini görüşmek üzere Komisyonumuz 15.08.2025 tarihinde toplanmış olup, yapılan değerlendirmeler sonucu Ticari Hatlı Minibüslerin Yolcu Taşıma Ücret Tarifesi aşağıdaki tabloda belirtildiği şekildedir.

UYGUN GÖRÜLEN ÜCRET TARİFESİ			
NO	TARİFE YERİ	ESKİ FİYAT(TL)	YENİ FİYAT (TL)
1	ŞEHİR İÇİ SİVİL YOLCU	15,00 TL	20,00 TL
2	ŞEHİR İÇİ ÖĞRENCİ	10,00 TL	15,00 TL
3	YİBO SİVİL	20,00 TL	25,00 TL
4	YİBO ÖĞRENCİ	15,00 TL	20,00 TL
5	KEŞİLLİK-KARALAR	25,00 TL	

Plan Bütçe Komisyonu Raporu okunarak incelenmiş, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/f Maddesi ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu 97. Maddesine göre Plan Bütçe komisyonunca sunulan fiyatların ekli raporda yazılı olduğu şekilde Belediyemiz tarifelerinde uygulanmak üzere kabul edilmesine,

Belediyemize ait şehir içi toplu taşıma ücretlerinin ise aşağıda tabloda belirtildiği şekilde tespit edilmesine,

1	ŞEHİR İÇİ SİVİL YOLCU	15,00 TL
2	ŞEHİR İÇİ -YİBO ÖĞRENCİ	10,00 TL
3	YİBO SİVİL YOLCU	20,00 TL

Fiyat artışlarının Belediye Hizmet Binasında uygun yerlere asılarak vatandaşlarımıza ilan edilmesine, Belediye Meclisince oybirliği ile kabul edilerek karar verildi.

MADDE-68) İlçemiz Seyran Mahallesi 113 ada 37,39 ve 40 nolu parsellerde yapılması planlanan Eko-Turizm/Kırsal Turizm Tesis Alanı olarak ilave imar planı dosyası incelenmiş olup; imar planı hazırlanmasına yönelik tüm kurum görüşleri alındığı, Karaman Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 24.01.2025 tarih ve E-15528578-300-11587149 sayılı yazısında ilave imar planı için hazırlanan imar planına esas jeolojik-jeoteknik etüt raporunun onaylandığının bildirildiği, halihazır haritaların yapılarak onaylandığı ve buna göre plan hazırlandığı komisyonumuzca görüldüğünden,

1/5000 ölçekli 2 adet O29-C-14-A ve O29-C-14-B paftaları ile 1/1000 ölçekli 6 Adet O29-C-14-B-1-D, O29-C-14-B-1-C, O29-C-14-B-4-A, O29-C-14-A-3-B, O29-C-14-B-4-D ve O29-C-14-A-3-C paftalarında kalan alan 113 ada 37, 39 ve 40 parsellerinde Uygulama İmar Planı hazırlanmıştır. Hazırlanan Uygulama İmar Planında 11575,63 m² Park Alanı ve 36911,08 m² Ekoturizm/Kırsal Turizm Tesis Alanı planlanmıştır. Yapılaşma şartları E=0.10 Yençok=2 kat olarak planlanmıştır. Alanın hizmet alabilmesi için 10 metrelik taşıt yolu planlandığı ve hazırlanan uygulama imar planına ilişkin alan kullanım tablosu aşağıdaki gibidir.

Alan Kullanımı	Oran (%)	Durum (m ²)
Ekoturizm Alanı	44,82%	36911,08

Park Alanı	14,05%	11575,63
Yol	41,13%	33876,27
Toplam Alan	100.00%	82363,97

Yukarıda açıklanan nedenler dolayısıyla Eko-Turizm/Kırsal Turizm Tesis Alanı amaçlı 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı talebinin uygun olduğuna karar verildiğinden, hazırlatılan 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planınının 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine göre onaylanarak 1 ay süre ile askıya çıkarılmasına,

Buna ilişkin İmar Plan Tasdik ücretinin tahsil edilmesine, Belediye Meclisince oybirliği ile karar verildi.

MADDE-69) İlçemiz Taşbaşı Mahallesi Lütfi ELVAN Kent Meydanı üzerine emekli vatandaşlarımızın sosyal etkinlik, kitap okuma vb. faaliyetlerde bulunabilmesi için İlçemiz hayırseverlerinden olan Hasan KALAN' ın destekleriyle yapılan lokale, **'Uysal-Hasan KALAN Emekliler Lokali'** isminin verilmesinin uygun olduğu kararı verilmiş olup, buna göre;

İlçemiz Taşbaşı Mahallesi Lütfi ELVAN Kent Meydanı üzerinde bulunan lokale **'Uysal-Hasan KALAN Emekliler Lokali'** isminin verilmesine,

Söz konusu lokale verilen ismin 5393 sayılı Kanununun 18. Maddesinin "n" bendine göre Belediye Meclisince tasdik edilmesine ve yine 5393 sayılı Kanununun 81. Maddesi gereğince Kaymakamlık Makamınının onayına sunulmasına, Belediye Meclisince oybirliği ile karar verildi.

MADDE-70) Mustafa Kemal GÜLTEKİN'in dilekçe ile yazılı talebi okunarak incelenmiş olup, Haydar GÜLTEKİN Bilim Sanat Kültür Akademisinde çocuklar ve gençlerin faaliyetlerine katkıda bulunmak üzere Atatürk Heykeli çevre düzenlemesi amacıyla 750 m2 alanın kaplanması için parke talebi görüşülmüş olup; Meclis Üyelerinden İsmail USLU söz konusu yerin Belediyemiz mücavir alanı sınırları dışında olduğundan, parke taşı talebinin reddi yönünde görüş bildirdiği, diğer Meclis Üyelerinin ise Belediyemiz imkanları dahilinde 200m2 alan için kilitli parke taşı verilmesi yönünde karar verilmiş olup, Belediye Meclisince oy çokluğu ile karar verildi.

MADDE-71) İlçemiz Meydan Mahallesi 460 ada 224 parsel numaralı taşınmaz için hazırlanan imar planı değişiklik dosyası için, konunun yerinde ve Şehir İmar Planında incelenerek rapor hazırlanması ve hazırlanacak raporun yeniden Meclis Gündemine getirilerek görüşülmesi için İmar Komisyonuna havale edilmesine, Belediye Meclisince oybirliği ile karar verildi.

MADDE-72) 12 Eylül 2025 tarih ve 33015 sayılı Resmî Gazete ile Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte değişiklik yapılmış olup, Belediyemiz D7 Grubunda yer aldığından diğer Müdürlüklerden oluşturulan ve Belediyemiz teşkilat şemasında yer alan G.İ.H. sınıfından 1. Derecelik Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü kadrosunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (I) bendi ve ilgili diğer mevzuat hükümleri doğrultusunda G.İ.H. sınıfından 1. Derecelik Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürü olarak revize edilmesine,

Bununla ilgili belge ve tanzim edilecek cetvellerin Valilik Makamına gönderilmesine, Birim çalışma yönetmeliğinin revize edilerek hazırlanmasına ve Meclis

gündemine tekrar getirilmesine ve söz konusu değişikliğin belediye teşkilat şemasında ve ilgili iç düzenlemelerde revize edilmesine, Belediye Meclisince oybirliği ile karar verildi.

MADDE-73) Belediyemiz Encümeninin 26.08.2025 tarih ve 68 sayılı kararı ile 200.000.000,00TL olarak kabul edilen, “**2026 Mali Yılı Tahmini Bütçesinin**” 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 18. maddesinin (b) fıkrası ve 62. maddesi ile 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu’nun 60. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe Muhasebe Yönetmeliği’nin 27, 28 ve 29. maddeleri hükümleri uyarınca görüşülmesine ilişkin, Belediyemiz Meclisinin 04.09.2025 tarih ve 66 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilerek hazırlanan “**Plan ve Bütçe Komisyonunun**” raporu okunarak incelendi.

Düzenlenen bu bütçe kararname ve eki cetvellerinin meclis tutanaklarına uygun olduğu; Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğüne 200.000.000,00 TL olarak hazırlanarak, Belediyemiz Encümeninin 26.08.2025 tarih ve 68 Sayılı Kararı ile de 200.000.000,00 TL olarak kabul edilmiş bulunan “2026 Mali Yılı Tahmini Bütçesi” Plan ve Bütçe Komisyonunun Raporunda oybirliği ile belirtilen uygun görüş doğrultusunda Başkan tarafından oya sunulmuş olup, yapılan oylama sonucu; “2026 Mali Yılı Tahmini Bütçesi” 200.000.000,00.-TL olarak mevcudun oybirliği ile (12 Oyla) kabul edildi. Buna göre; meclisimizde müzakere edilen 2026 Mali Yılı Tahmini Bütçesinin;

1- 200.000.000,00 TL’lik Gider Kısmı bölüm bölüm müzakere edilerek, yapılan oylama sonucu tüm bölümler mevcudun oybirliği ile (12 Oyla) kabul edildi.

2- 200.000.000.00 TL’lik Gelir Kısmı bölüm bölüm müzakere edilerek, yapılan oylama sonucu tüm bölümler mevcudun oybirliği ile (12 Oyla) kabul edildi.

3- Plan Bütçe Komisyonu tarafından hazırlanan, 2026 yılı içerisinde Belediyemizce uygulanacak Tarife Ücret Cetvelinin mevcudun oybirliği ile (12 oyla) kabul edilmesine

4- 2026 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi madde madde okundu, müzakere edildi.

Madde madde yapılan oylama sonucu Bütçe Kararnamesinin tüm maddeleri mevcudun oybirliği ile (12 oyla) kabul edildi. Böylece 2026 Mali Yılı Bütçesinin tamamı oylanarak mevcudun oybirliği ile (12 oyla) kabul edilerek tasdik edilmesine, Belediye Meclisince oybirliği ile karar verildi.

MADDE- 74) Pols Erm Tarım A.Ş'ye ait İlçemiz Seyran Mahallesi 136 ada 107 nolu parsel numaralı taşınmaz için hazırlanan imar planı değişiklik dosyasında ilave imar planı yapılması için konunun yerinde ve Şehir İmar Planında incelenerek rapor hazırlanması ve hazırlanacak raporun yeniden Meclis Gündemine getirilerek görüşülmesi için İmar Komisyonuna havale edilmesine, Belediye Meclisince oybirliği ile karar verildi.

MADDE-75) Karaman Kadastro Müdürlüğü’nün 30.10.2025 tarihli ve E-94866968-170.02- 18256058 sayılı yazısında; “ Seçimin Belediye Meclisince salt çoğunlukla, çoğunluk sağlanamadığı takdirde ikinci toplantıda bulunanların çoğunluğu ile seçilmesi ve seçim sonuçlarının belediye meclis kararında belirtilmesi ve seçilecek bilirkişilerin “Çalışma alanında bulunan taşınmaz malların geometrik ve hukuki durumunu bilmesi, Türk vatandaşı olması,40 yaşını bitirmiş olması, Medeni haklarını kullanma yetkisinin bulunması, En az 10 yıldan beri aynı mahallede ve köyde ikamet ediyor olması, Zimmet, İrtikap, İhtilas, Rüşvet, Hırsızlık, İnanıcı Kötüye Kullanma, Dolanlı İflas gibi yüz kızartıcı bir suçtan hüküm giymemiş olması, Okuma-Yazma Bilmesi " gibi şartları taşımaları zorunludur.” denildiğinden, 3402 sayılı Kadastro Kanununun 22.maddesi gereğince yapılacak olan güncelleme çalışmalarında Kadastro ekibi ile birlikte görev yapmak üzere, Mahalle Muhtarlıkları tarafından belirlenen ve isimleri Başkanlığımıza bildirilen, her mahalle için 6’ şar kişi olmak üzere aşağıda kimlik bilgileri yazılı kişilerin bilirkişi seçilmesine, Belediye Meclisince oybirliği ile karar verildi.

AKÇAMEŞCİT MAHALLESİ		
ADI SOYADI	KİMLİK NUMARASI	MAHALLESİ

MEHMET ETCİ	73*****22	AKÇAMESCİT
MUSTAFA MERMERCİ	41*****26	AKÇAMESCİT
ALAEDDİN VARİŞ	70*****72	AKÇAMESCİT
MEHMET ERİKOĞLU	21*****30	AKÇAMESCİT
KENAN VARİŞ	70*****90	AKÇAMESCİT
ALİ GÜDÜCÜ	71*****24	AKÇAMESCİT
BAŞPINAR MAHALLESİ		
ADI SOYADI	KİMLİK NUMARASI	MAHALLESİ
MEHMET AKTEPE	65*****96	BAŞPINAR
AHMET YAĞRINCALI	45*****46	BAŞPINAR
MUZAFFER ÇOBAN	61*****84	BAŞPINAR
ABDURAZAK TÖLÜ	10*****16	BAŞPINAR
MEHMET ÇETİNER	55*****26	BAŞPINAR
HATİCE DENİZLİ	13*****22	BAŞPINAR
ÇINARLISU MAHALLESİ		
ADI SOYADI	KİMLİK NUMARASI	MAHALLESİ
FAHRİ EVCİ	59*****90	ÇINARLISU
ALİ ÇOBAN	61*****36	ÇINARLISU
HÜSNÜ AYDEMİR	67*****46	ÇINARLISU
AHMET ÇOBAN	61*****76	ÇINARLISU
NACİ BESLENTİ	19*****86	ÇINARLISU
MUSTAFA UZUN	13*****22	ÇINARLISU
DEĞİRMENLİK MAHALLESİ		
ADI SOYADI	KİMLİK NUMARASI	MAHALLESİ
MEHMET KARPUZ	18*****88	DEĞİRMENLİK
AHMET YİRİK	42*****58	DEĞİRMENLİK
MEHMET DEĞERLİ	65*****52	DEĞİRMENLİK
HALİS ÇATOĞLU	28*****34	DEĞİRMENLİK
MURAT DURAL	12*****42	DEĞİRMENLİK
SÜLEYMAN BİLGİN	11*****48	DEĞİRMENLİK
GÜLLÜK MAHALLESİ		
ADI SOYADI	KİMLİK NUMARASI	MAHALLESİ
MURAT SEYRANDİBİ	46*****44	GÜLLÜK
ÖMER TEPECİK	68*****36	GÜLLÜK
YAKUP ÖZDEMİR	49*****34	GÜLLÜK
ALAATTİN KIVRAN	64*****96	GÜLLÜK
SALİM BESLENTİ	50*****56	GÜLLÜK
MUSTAFA ÖZDEMİR	49*****16	GÜLLÜK
GÜLPAZAR MAHALLESİ		
ADI SOYADI	KİMLİK NUMARASI	MAHALLESİ
HÜSNÜ DALLIGÜL	51*****84	GÜLPAZAR
ALİ YALDIZ	13*****92	GÜLPAZAR
NAZİF ÇORAK	50*****76	GÜLPAZAR
ABDULLAH ÖĞÜTLÜ	67*****16	GÜLPAZAR
MEHMET CİVELEK	64*****06	GÜLPAZAR
ZAFER ÇAYIR	54*****70	
KARALAR MAHALLESİ		
ADI SOYADI	KİMLİK NUMARASI	MAHALLESİ
MUSTAFA ÇIBIK	64*****24	KARALAR
MUHAMMET ÖZDEMİR	67*****24	KARALAR
İSMAİL CİVELEK	64*****42	KARALAR
ÜNAL ÇIBIK	64*****70	KARALAR
MEHMET CİVELEK	64*****04	KARALAR

ŞAHİN MAVİLİ	64*****62	KARALAR
KEBENDİBİ MAHALLESİ		
ADI SOYADI	KİMLİK NUMARASI	MAHALLESİ
ZEHRA TÜRKMENOĞLU	37*****34	KEBENDİBİ
EMİN HARANİ	17*****28	KEBENDİBİ
FİKRET TEKPİNAR	22*****90	KEBENDİBİ
ALİ TÜRKMENOĞLU	37*****40	KEBENDİBİ
HÜSEYİN BALCI	19*****42	KEBENDİBİ
MUSTAFA ÜNLÜ	65*****84	KEBENDİBİ
KEÇİPAZAR MAHALLESİ		
ADI SOYADI	KİMLİK NUMARASI	MAHALLESİ
RAMAZAN BAŞAR	11*****68	KEÇİPAZAR
AHMET EMEKLİ	62*****82	KEÇİPAZAR
ABDULLAH ZİNCİRCİ	56*****64	KEÇİPAZAR
MUHSİN SELÇUK	10*****66	KEÇİPAZAR
ALİ SABUNCU	11*****34	KEÇİPAZAR
MEHMET DEZKAYA	51*****08	KEÇİPAZAR
ORTA MAHALLE		
ADI SOYADI	KİMLİK NUMARASI	MAHALLESİ
ALİ CİVELEK	64*****50	ORTA
NURETTİN ÖZMEN	34*****80	ORTA
MEHMET YUMAK	26*****32	ORTA
HÜSEYİN GÜDÜK	52*****56	ORTA
MEHMET ARSLAN	54*****86	ORTA
AHMET YENİEVLİ	26*****50	ORTA
SUSAKLI MAHALLESİ		
ADI SOYADI	KİMLİK NUMARASI	MAHALLESİ
ABDULLAH ZENCİREL	26*****42	SUSAKLI
DEDE ALTUN	66*****10	SUSAKLI
MEHMET SAVCI	62*****26	SUSAKLI
MEHMET ÇALTILI	17*****36	SUSAKLI
DURMUŞ ALİ AKYÜZ	16*****42	SUSAKLI
SALİM TEKER	18*****06	SUSAKLI
TAŞBAŞI MAHALLESİ		
ADI SOYADI	KİMLİK NUMARASI	MAHALLESİ
MUSTAFA ÜLGER	63*****54	TAŞBAŞI
MUSTAFA BARDAKCI	66*****42	TAŞBAŞI
MURAT ÇATOĞLU	28*****06	TAŞBAŞI
FİKRET DEĞERLİ	65*****40	TAŞBAŞI
HÜSEYİN BEKCİ	31*****78	TAŞBAŞI
SALİM BULUT	63*****44	TAŞBAŞI

MADDE- 76) Selçuk Ecza Deposu Tic. Ve San. A.Ş. 'nin 06.11.2025 tarihli dilekçesinde; üzerine kayıtlı olan 2025 Model Renault Kango Multix Techno marka, K9KU876D630889 Motor no VF1RFK00775039195 Şasi nolu beyaz renk aracını Ermenek Belediye Başkanlığına hibe etmek istemekte olup, gerekli iş ve işlemlerini yapılması hususunda gereğinin yapılması bildirilmektedir.

Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 2025 Model Renault Kango Multix Techno marka, K9KU876D630889 Motor no VF1RFK00775039195 Şasi nolu Beyaz renk

aracın şartsız (ivazsız) hibe kabulü yapılabilmesi için “5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18/g ve 38/1 maddelerinde belirtilen şartlı ve şartsız hibelerde ilgili hükümler nazara alınmayacak, mutlak surette buna ilişkin Belediye Meclis Kararı istenecektir.” Hükümü gereğince; taşıtın bila bedel, şartsız ve ivazsız olarak hibe etme talebinin kabulüne,

237 sayılı Taşıt Kanunu’nun 10.maddesi hükmü doğrultusunda devir işlemlerinin yapılmasına,

Belediye adına Trafik Tescil ve Noter işlemleri sırasında hazırlanacak belgelere imza atmak üzere Belediye Başkanı Mustafa BOZCU’ nun veya görevlendireceği personelin tam yetkili kılınmasına, Başkanın görevli olarak ilçe dışında bulunduğu zaman yerine bırakacağı Başkan Vekilinin tam yetkili kılınmasına, Belediye Meclisince oybirliği ile karar verildi.

MADDE-77) TEDAŞ 14. Bölge Müdürlüğü Mülkiyeti Belediyemize ait Karaman ili sınırları içinde bulunan ve tabloda belirtilen taşınmaz üzerine isabet eden trafo yerinin, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu’nun 30’uncu maddesinin uygulanarak devir alınmasına yönelik 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu’nun 19’uncu maddesinin 2/a fıkrası gereğince devir kararı alındığı ve söz konusu karar gereğince İlçemiz tapuda Güllük Mahallesi 708 ada 5 nolu parselin m2 birim fiyatı 5.000,00 TL den Toplam 250.550,00 TL bedel üzerinden 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu’nun 30’uncu maddesi uyarınca TEDAŞ Genel Müdürlüğe devrinin yapılmasına, devir işlemleri için Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine, Belediye Meclisince oybirliği ile karar verildi.

MADDE-78) Seyran Mahallesi 136 ada 107 parselde yapılması planlanan Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali) olarak ilave imar planı dosyası incelenmiş olup; planlama alanı 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında tarım alanı içerisinde görünmektedir, imar planı hazırlanmasına yönelik tüm kurum görüşleri alındığı ve ilgili kurum görüşlerinde imar planı yapılmasında sakınca olmadığı belirtilmiştir. Karaman Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün 24.01.2025 tarih ve E-15528578-300-11587346 sayılı yazısında ilave imar planı için hazırlanan imar planına esas jeolojik-jeoteknik etüt raporunun onaylandığı bildirildiğinden,

136 ada 107 parsel numaralı taşınmaz için 1/5000 ölçekli 1 adet 029-C-15-A paftasına isabet eden Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli 1 adet 029-C-15-A-1-A paftasına isabet eden Uygulama İmar Planı hazırlandığından,

Hazırlanan Uygulama İmar Planında 40036,34 m² Enerji Üretim Alanı ((Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı) (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretimi ve İletim Tesisleri)) Yapılaşma şartları E=0.75 Yençok =6.50 metre olarak planlanmıştır. Alanın hizmet alabilmesi için 10 metrelik taşıt yolu planlandığından,

İlçemiz Seyran Mahallesi 136 ada 107 parselde Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali) amaçlı 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı Planının 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 8/b maddesine göre onaylanarak 1 ay süre ile askıya çıkarılmasına,

Buna ilişkin İmar Plan Tasdik ücretinin tahsil edilmesine, Belediye Meclisince oybirliği ile karar verildi.

MADDE-79) Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz, Meydan Mahallesi 460 ada 224 numaralı parselde yapılacak olan imar planı değişikliği sonucu ilçe bütününe hizmet verecek toplu işyerleri yapılacağından ilçemizde değer katacağı ve Belediyemize gelir getireceğinden hazırlanan imar planı değişikliğinin uygun olduğu değerlendirildiğinden; İmar Planının 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 8/b maddesine göre onaylanarak 1 ay süre ile askıya çıkarılmasına, Belediye Meclisince oybirliği ile karar verildi.

MADDE-80) Belediye Meclisi’nin 06.11.2025 tarih ve 73 sayılı kararı ile kabul edilen “Ermenek Belediyesi 2026 Yılında Uygulanacak Tarifeler ve Alınacak Harçlar”a ait işyeri

açma ve çalışma ücretleri bölümüne sıhhi müesseseler 2.sınıf gayrisıhhi müesseseler ve umuma açık istirahat ve eğlence yerleri için faaliyetleri listede belirtilmeyen iş yerleri içinde, ücretlerin belirlenmesi için konunun Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine, Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

MADDE-81) Mali Hizmetler Müdürlüğünce hazırlanan ekli liste incelenmiş ve Belediyemiz Birimlerinde 2025 yılı içinde kullanılan ödeneklerden (-) bakiye veren harcama kalemleri tespit edilmiş olup, bu kalemlerin birimlerde bulunan ve kullanılmayan diğer ödeneklerden ekli listede belirtilen şekilde 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin "b" bendine göre birimler arası ödenek aktarımının yapılmasına, Belediye Meclisince oybirliği ile karar verildi.

MADDE-82) İlçemiz Seyran Mahallesi 1058 ada 6 nolu parselde Belediyemizce yaptırılan Konukevinin faaliyete geçirilmesi için ücret tarifesinin belirlenmesi gerektiğinden 1 adet çift kişilik yataklı oda ve 4 adet ayrı ayrı iki yatak bulunan odalarda konaklama yapmak üzere tek kişilik ve çift kişilik konaklama bedellerinin belirlenmesi için konunun Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine, Belediye Meclisince oy birliği ile karar verildi.

MADDE-83) Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik Hükümlerine göre hazırlanan Belediyemiz Norm Kadro Cetvelinde yer alan Belediyemiz (IV) sayılı kadro cetvelinde, T.H sınıfında dolu durumda bulunan 3 derecelik Tekniker kadrosunun iptal edilerek yerine, 2 derecelik Tekniker kadrosunun ihdas edilmesine,

İhdas edilen kadroya ait kadro ve cetvelinin hazırlanmasına, buna ait evrakların Valilik Makamına gönderilmesine, Belediye Meclisince oybirliği ile kabul edilerek karar verildi.

MADDE-84) Karen Kahramanmaraş Elektrik Üretim Anonim Şirketinin 04.12.2025 tarih ve 2025/0412 Sayılı yazısı ile Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 2012 Model Ford marka, CG39673 Motor No NM0NXXTTFNCG39673 Şasi nolu beyaz(buz) renk aracın şartsız (ivazsız) hibe kabulü yapılabilmesi için "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/g ve 38/1 maddelerinde belirtilen şartlı ve şartsız hibelerde ilgili hükümler nazara alınmayacak, mutlak surette buna ilişkin Belediye Meclis Kararı istenecektir." Hükmü gereğince; taşıtın bila bedel, şartsız ve ivazsız olarak hibe etme talebinin kabulüne,

237 sayılı Taşıt Kanunu'nun 10.maddesi hükmü doğrultusunda devir işlemlerinin yapılmasına,

Belediye adına Trafik Tescil ve Noter işlemleri sırasında hazırlanacak belgelere imza atmak üzere Belediye Başkanı Mustafa BOZCU' nun veya görevlendireceği personelin tam yetkili kılınmasına, Başkanın görevli olarak ilçe dışında bulunduğu zaman yerine bırakacağı Başkan Vekilinin tam yetkili kılınmasına, Belediye Meclisince oybirliği ile karar verildi.

MADDE-85) Belediye Meclisi'nin 06.11.2025 tarih ve 73 sayılı kararı ile kabul edilen "Ermenek Belediyesi 2026 Yılında Uygulanacak Tarifeler ve Alınacak Harçlar"a ait işyeri açma ve çalışma ücretleri bölümüne sıhhi müesseseler 2.sınıf gayrisıhhi müesseseler ve umuma açık istirahat ve eğlence yerleri için faaliyetleri listede belirtilmeyen iş yerleri için de ücretlerin, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/f Maddesi ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu 97. Maddesine göre Plan Bütçe komisyonunca sunulan fiyatların aşağıda sunulan tabloda yazılı olduğu şekilde Belediyemiz tarifelerinde uygulanmak üzere kabul edilmesine,

Fiyat artışlarının Belediye Hizmet Binasında uygun yerlere asılarak vatandaşlarımıza ilan edilmesine, Belediye Meclisince oybirliği ile kabul edilerek karar verildi.

İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞTIRMA RUHSAT ÜCRETİ	
	2026 YILI İÇİN ALINACAK FİYAT (TL)
SIHHİ MÜESSESELER İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞTIRMA RUHSAT ÜCRETİ	10.000,00 TL
2.SINIF GAYRI SIHHİ MÜESSESELER İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞTIRMA RUHSAT ÜCRETİ	15.000,00 TL
UMUMA AÇIK İSTİRAHAT VE EĞLENCE YERLERİ İÇİN İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞTIRMA RUHSAT ÜCRETİ	50.000,00 TL

MADDE-86) İlçemiz Seyran Mahallesi 1058 ada 6 nolu parselde Belediyemizce yaptırılan Konukevinin faaliyete geçirilmesi için ücret tarifesinin belirlenmesi gerektiğinden 1 adet çift kişilik yataklı oda ve 4 adet ayrı ayrı iki yatak bulunan odalarda konaklama yapmak üzere tek kişilik ve çift kişilik konaklama bedellerinin, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/f Maddesi ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu 97. Maddesine göre Plan Bütçe komisyonunca sunulan fiyatların aşağıda sunulan tabloda yazılı olduğu şekilde Belediyemiz tarifelerinde uygulanmak üzere kabul edilmesine,

Fiyat artışlarının Belediye Hizmet Binasında uygun yerlere asılarak vatandaşlarımıza ilan edilmesine, Belediye Meclisince oybirliği ile kabul edilerek karar verildi.

ERMENEK SEYRAN KONUK EVİ FİYAT LİSTESİ	
KONAKLAMA	FİYAT (TL)
TEK KİŞİLİK GÜNLÜK KONAKLAMA	800,00 TL
ÇİFT KİŞİLİK GÜNLÜK KONAKLAMA	1.400,00 TL
TEK KİŞİLİK AYLIK KONAKLAMA	18.000,00 TL
ÇİFT KİŞİLİK AYLIK KONAKLAMA	36.000,00 TL
NOT-1: Kamu Personeli, Kamu Kimlik Kartını göstermek şartı ile günlük konaklama ücretlerinde %15 indirimden faydalanabilecektir.	
NOT-2 : Konaklama ücretlerine KDV dahildir.	